



Martin Frandsen <martinutf@gmail.com>

Referat af møde

Formand H/F Syvendehus <formand@syvendehus.dk>

Thu, Dec 21, 2017 at 9:32 AM

To: Lars Lyndorff Krelskov <Lars.Lyndorff.Kreleskov@herlev.dk>

Cc: "bestyrelsen@hf-islegaard.dk" <bestyrelsen@hf-islegaard.dk>, "kreds4@kolonihaver-kreds4.dk" <kreds4@kolonihaver-kreds4.dk>, "<bestyrelsen@syvendehus.dk>" <bestyrelsen@syvendehus.dk>

Kære Lars og Jacob.

Tak for referatet og for et både oplysende og klart oplæg om lokalplanlægningen for vores haveforening på mødet den 11. december.

Hermed vores tilbagemelding vedr. forslaget om en forkortet høringsperiode på 4 uger i marts-april.

Ifølge vores vedtægter afholder vi først generalforsamling i april. Det er derfor vores klare ønske, at lokalplanforslaget tidligst sendes i høring i april.

En blot 4 ugers høringsperiode har samtidig ingen interesse for flertallet af HF Syvendehus' andelshavere. Vi finder tværtimod, at der kan være grund til at anmode om en forlængelse på 4-8 uger ud over den normale høringsperiode.

Som bestyrelse føler vi os forpligtet til at sikre, at alle andelshavere både bliver informeret om og får en klar forståelse for lokalplanens eventuelle konsekvenser for deres havelod. Med de grænser for størrelsen på beboelse og småbygninger, der er sat i det foreliggende lokalplanudkast, vil flertallet af haveforeningens 77 havelodder blive berørt af de kommende regler og for en væsentlig del vil der være tale om endda meget voldsomme ændringer af eksisterende forhold.

Vi mener, at hver enkelt andelshaver skal have mulighed for at få drøftet det kommende lokalplanforslag ud fra deres unikke og specifikke forhold og forudsætninger. En sådan gennemgang forventer vi vil tage lang tid. Dels skal vi som bestyrelse finde tid og samtidig skal denne tid koordineres med den enkelte haveejers tid og tilstedeværelse.

Det er ikke alle haveforeningens medlemmer, der er læsevante, og mange er slet ikke vant med en tekst med den kompleksitet, som ofte kendetegner offentlige skrivelser som lokalplansbestemmelser. Det kan derfor blive nødvendigt at 'oversætte' teksten mundtligt for at alle kan få indsigt i hvad lokalplanforlaget indeholder og alle kan komme til orde i en drøftelse af dens konsekvenser.

Vi vil derfor fremføre, at det er nødvendigt med en forlænget høringsfrist for at vi både kan nå at informere alle andelshavere og samtidig nå at få alle med i drøftelsen af det kommende lokalplanforslag.

Vi vil således opfordre Herlev Kommune til at give os tid til at undersøge, drøfte og tænke over sagen, inden vi træffer afgørelser og svarer.

Tilbagemeldinger vedr. lokalplanens indhold fremsender vi først i januar. Vi har ikke med så kort en frist siden mødet den 7. december haft mulighed for at tage stilling til alle de relevante punkter og samtidig formulere en skriftlig tilbagemelding.

På vegne af HF Syvendehus og med ønsker om en glædelig jul.

Martin Frandsen
Formand
HF Syvendehus
Tlf: 4240 9924

[Quoted text hidden]

