

Til medlemmerne af Haveforeningen Syvendehus

Ordinær generalforsamling september 2021

Herved indkaldes til generalforsamling søndag den 12. september fra 11.00-15.00

Sted: Kridthuset på parkeringspladsen.

Dagsorden

- a. Valg af dirigent
- b. Valg af referent
- c. Nedsættelse af stemmeudvalg
- d. Bestyrelsens beretning [klik her](#)
- e. Forelæggelse af revideret regnskab og evt. revisionspåtegning til godkendelse. [Klik her for Årsrapport 2020](#)
- f. Forelæggelse af budget og beslutning om evt. regulering af medlemskontingent og indmeldelsesgebyr [Klik her for budget 2021](#)
- g. Forelæggelse af ordensreglement til godkendelse og beslutning om bestyrelseshonorarer og afgiftsstørrelse [Klik her for gældende Ordensreglement](#), [Praktiske oplysninger](#), [Byggetregler](#) og [Vedtægter](#)
- h. Behandling af indkomne forslag. Klik på farvet markering.

-Forslag vedr. bestyrelsens sammensætning. Vedtægternes § 15.

- A) Bestyrelsens forslag til vedtægtsændring vedr. titler i bestyrelsen. [\(Dokument 1, forslag 1\)](#)
- B) Bestyrelsens forslag til vedtægtsændring vedr. antallet af bilagskontrollanter. [\(Dokument 1, forslag 2\)](#)

-Forslag vedr. revisor. Vedtægternes § 19.

- C) Bestyrelsens forslag til vedtægtsændring vedr. revision. [\(Dokument 1, forslag 3\)](#)

-Forslag vedr. anvendelse af parkeringspladsen.

- D) Bestyrelsens forslag til ordensreglement ændring vedr. parkering. [\(Dokument 1, forslag 4\)](#)

-Forslag vedr. området for parkering, renovation og fælleshus.

- E) Udvalget for udbedring af pladsen omkring fælleshuset, parkering og renovation forslag om udbedring af området for parkering, renovation og fælleshus. [\(Dokument 2\)](#)

-Forslag vedr. byggeregler.

- F) Bestyrelsens forslag til engagement med rådgivende bygningsingeniør i henhold til byggereglerne. [\(Dokument 1, forslag 5\)](#)
- G) Have 27s forslag til bestemmelser for bygninges højde i HF.Syvendehuse. [\(Dokument 3, forslag 1\)](#)
- H) Have 27s forslag til måling. [\(Dokument 3, forslag 2\)](#)
- I) Have 27s forslag til regel for gulvplan. [\(Dokument 3, forslag 3\)](#)
- J) Have 27s forslag til hems. [\(Dokument 3, forslag 4\)](#)

-Forslag vedr. brug af fælleshuset:

- K) Bestyrelsens forslag til ændring for brug af fælleshuset i vinterhalvåret [\(Dokument 1, forslag 6\)](#)
- L) Bestyrelsens forslag til ændring for brug af fælleshuset vedr. rengøring [\(Dokument 1, forslag 7\)](#)

-Forslag vedr. vejbump og hastighed på foreningens stier:

- M) Bestyrelsens forslag til etablering af nye vejbump, vejskilt og ny maximumshastighed [\(Dokument 1, forslag 8\)](#)

-Forslag vedr. godkendelse af vedtægter:

- N) Have 27s forslag om foreningens love. [\(Dokument 3, forslag 5\)](#)

- i. Valg til bestyrelse mv.
 - 1. Formand for 2 år: Sigrid Fleckner, have 38. På valg. Modtager genvalg.
 - 2. Kasserer for 2 år: Poul Collemorten have 58. Ikke på valg.
 - 3. Bestyrelsesmedlem for 2 år: Heidi Waldorf-Slot, have 5. På valg. Modtager ikke genvalg.
 - 4. Bestyrelsesmedlem for 2 år: Sarah Szinay, have 26. Ikke på valg.
 - 5. Bestyrelsesmedlem for 2 år: Klara Andersen, have 34. Ikke på valg.
 - 6. 2 suppleanter for 1 år: Rebecca Philipp Burr, have 41. På valg. Modtager ikke genvalg.
Kamilla Sommer, have 33A. På valg. Modtager genvalg.
 - 7. Bilagskontrollant for 1 år
 - 8. Valg af pladsmand og flagmand
 - 9. Valg af festudvalg
 - 10. Valg af vandafmålingsudvalg
 - 11. Valg af revisor. Beierholm. På valg. Modtager genvalg.
- j. Restancer for 2020
- k. Valg til andre udvalg:
 - Fælleshusudvalg
 - Udvalget for udbedring af pladsen omkring fælleshuset, parkering og renovation.
 - Kloakudvalg
- l. Eventuelt

Vi opfordrer alle til at stille op til de poster, der er på valg.

Hvert havelod har en stemme. Adgang og stemmeret har alle medlemmer af haveforeningen, som har betalt kontingent og ikke er i restance.

Venlig hilsen bestyrelsen