

Til medlemmerne af Haveforeningen Syvendehus

Ordinær generalforsamling april 2022

Herved indkaldes til generalforsamling søndag den 24. april 2022 Kl. 11.00-15.00
Sted: Kridthuset

Dagsorden

- a) Valg af dirigent
- b) Valg af referent
- c) Nedsættelse af stemmeudvalg
- d) Bestyrelsens beretning. **Bilag 1 - Bestyrelsens beretning**
- e) Forelæggelse af revideret regnskab og evt. revisionspåtegning til godkendelse. **Bilag 2 - Årsrapport 2021**
- f) Forelæggelse af budget og beslutning om evt. regulering af medlemskontingent og optagelsesgebyr. **Bilag 3 – Budget 2022**
- g) Forelæggelse af ordensreglement til godkendelse og beslutning om bestyrelseshonorarer og afgiftsstørrelse. Vedhæftet gældende **Ordensreglement, Praktiske oplysninger, Byggeregler og Vedtægter.**
- h) Behandling af indkomne forslag:

Forslag vedr. punkt F – regulering af medlemskontingent

Bestyrelsens forslag til regulering af haveleje - **Dokument 1 – Forslag 1**

Forslag vedr. vedtægtsændring paragraf 14

Bestyrelsens forslag til vedtægtsændring vedr. brug af fuldmagter – **Dokument 2 – Forslag 2**
Dokument 2 forslag 2

Forslag vedr. ordensreglement

A.

Bestyrelsens forslag vedr. brændeovne og pillefyr - **Dokument 3 – Forslag 3**

B.

Bestyrelsen stiller forslag om, at reglerne om Fælleshuset udgår. Bestyrelsen foreslår, at der i stedet indsættes et afsnit i ordensreglerne, hvor regler om "Brug af Fælleshuset" naturligt hører til og samtidig hæves afgift for manglende rengøring fra kr. 200 til kr. 500, hvis huset ikke afleveres i rengjort stand - **Dokument 4 – Forslag 4**

Forslag vedr. vejbump

Bestyrelsens forslag om at annullere tidligere beslutning om vejbump - **Dokument 5 – Forslag 5**

Forslag vedr. forbedring af pladsen omkring Kridthuset og renovation

Udvalget for udbedring af pladsen omkring fælleshuset, parkering og renovation stiller forslag til forbedring af pladsen omkring Kridthuset og renovation - **Dokument 6 – Forslag 6** og **Dokument 6 budget**

i) Valg til bestyrelse m.v.

1. Bestyrelse:

- Forperson for 2 år: Sigrid Fleckner, have 38. Trækker sig af personlige årsager. På Valg.
- Kasserer for 2 år: Anja Lund, have 69. På valg (genopstiller ikke).
- Bestyrelsesmedlem for 2 år: Thorkild have 27. Ikke på valg.
- Bestyrelsesmedlem for 2 år: Sarah Szinay, have 26. På valg (genopstiller ikke).
- Bestyrelsesmedlem for 2 år: Anna Bård Larsen, have 15. På valg (genopstiller).
- Suppleant for 1 år: Kamilla Sommer, have 33A (genopstiller)
- Suppleant for 1 år: P.t. ubesat

2. Bilagskontrollant for 1 år

j) Valg af revisorer

k) Valg til diverse udvalg

- Vandafmåling (2 personer)
- Pladsperson (1 person)
- Flagperson (1 person)
- Festudvalg
 - Arrangerer Skt. Hans og Sommerfest
- Handy-personer (2 personer)
 - Udbedring af småting fx i fælleshuset
- Fælleshus
 - Tovholdere for afholdelse af arrangementer
- Kloak- og spildevandsplanlægning (3 personer) – Thorkild og Anna genopstiller
- Udvalg for udbedring af pladsen omkring fælleshuset, parkering og renovation

Når man indgår i et udvalg, er man fritaget for fællesarbejde

l) Eventuelt

Vi opfordrer alle til at stille op, til de poster, der er på valg. Hvert havelod har en stemme. Adgang og stemmeret har alle medlemmer af haveforeningen, som har betalt kontingent og ikke er i restance.