



Nyhedsbrev for H/F Syvendehus – april 2022

Kære haveejere

Så kom foråret med både sol og slud og en ny sæson er startet i vores haveforening. Det er vi mange, der har glædet os til 😊

Generalforsamling – stil op til bestyrelsen

Den 24. april har vi generalforsamling. Vi håber mange af jer møder op og bidrager til en god dag med fokus på vores fælles bedste.

Der er ingen tvivl om, at det kan være krævende at sidde i bestyrelsen. Det gælder både i forhold til tid og problemstillinger.

Det er også årsagen til, at et par af vores bestyrelsesmedlemmer fremadrettet ikke kan afse den fornødne tid til bestyrelsesarbejdet, og derfor ikke genopstiller.

Derudover trækker forpersonen sig. Det skyldes uventet dødsfald i nærmeste familie, der kræver mere tid til familien, samtidig med at arbejde i Jylland fortsat skal passes.

Nuværende bestyrelse har arbejdet for at fjerne noget af det, som tager tid. Fx er vi ved at lande aftalen om opmåling af byggeri, og vi har indgået mulig aftale om bogføring herunder klargøring af regnskab til revisoren forud for udarbejdelse af årsrapporter. Det skulle gerne frigive tid til den kommende bestyrelse i forhold til fx at arbejde videre med den kommende kloakering.

I bestyrelsen har vi drøftet, hvilke kompetencer vi tænker, der kan være brug for i den kommende bestyrelse. Det handler særligt om:

- Indsigt eller lyst til at sætte sig ind i it-plattformen klubmodul.dk samt administration af hjemmeside
- Interesse for husoverdragelser
- Interesse for regnskab og bogholderi
- Interesse for og lyst til at formidle skriftligt

Hf. Syvendehus eksistens er afhængig af, at vi har en bestyrelse. Vi håber derfor, at både nye og gamle haveejere har lyst til at stille op til bestyrelsen, og bidrage med et par års arbejde, for at sikre vores fortsatte eksistens.

Det samme gælder i forhold til diverse udvalg. Løbende arrangementer i Kridthuset, kræver fx at et par stykker af jer, har lyst til at være tovholdere, der blandt andet kan koordinere og informere om arrangementer og sikre, der låses op og låses af.

Børn, hække og veje

Sæsonen er startet og børn, biler og lastbiler færdes igen på vores veje, og vi skal passe på hinanden, vores veje og vores hække.

For at sikre bedst muligt overblik, skal vi derfor bede alle om at overholde lokalplanens krav om, at ingen hække mod vejen må være mere end 1,5 meter høje. Få det derfor gerne ordnet snarest, hvis jeres hæk er højere end det.

Vejene er smalle og store biler kan have svært ved at komme frem. Når du bestiller tømning af tank eller byggematerialer, kan det derfor være en fordel, at du oplyser leverandøren om, at der er tale om en kolonhaveforening med begrænset fremkommelighed, fx for 3 akslede lastbiler. Mange leverandører har mindre lastbiler m.v., de kan bruge i stedet for de meget store.

Hvis du skal bygge nyt i fremtiden

I bestyrelsen er vi ved at lande en aftale med Morten Sax Nielsen, Landinspektør til at stå for opmåling i forbindelse med bestyrelsens godkendelse af byggeri af hovedhuse.

Vi tænker det bliver en god løsning for alle, at en professionel står for det fremadrettet. Når vi er endeligt på plads med aftalen, orienterer vi om det i et nyhedsbrev samt på vores hjemmeside.

Vi ser frem til samvær med både nye og gamle medlemmer i den kommende sæson i vores dejlige haveforening.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

