

Nyhedsbrev maj 2024

Kære Havemedlemmer.

Vi har fået veloverstået både en generalforsamling og en ekstrageneralforsamling i god stemning, og fået nogle vigtige ting på plads. Vi valgte et rådgivende ingeniørfirma, som vi vil gå videre med i forhold til vores kloakering. Vi er også blevet enige om en havelejeforhøjelse på 100 kr. ~~pr~~-første januar. Husk at ændre det i jeres betalingsoverførsel, da det er enormt tidskrævende og kosteligt for foreningen, når vi skal sende rykkere.

Det blev vedtaget, at vi ikke har pligt til at luge "ukrudt" så som fx mælkebøtter af hensyn til insekter og biodiversitet. Til gengæld opfordres der til, at man fjerner invasive arter såsom japansk pileurt.

Vi har også vedtaget en forsøgsordning i en sæson med at kunne leje fælleshuset til private arrangementer i dagtimerne inden for et begrænset antal mdr. dag,

I kan nærlæse alle forslagene som blev stemt igennem her: https://syvendehus.klub-modul.dk/cms/Clubsyvendehus/ClubImages/GeneraReferat_eksordinær_generalforsamling_2024_underskrevet.

Vi fik to nye bestyrelsesmedlemmer: Martin og Luanda, som vi glæder os til at arbejde sammen med. En stor tak til Hanne og Oliver, for deres bidrag til foreningen, som bestyrelsesmedlemmer.

Vi fik fundet medlemmer til vores mange udvalg. Især pumpeudvalget er en stor opgave, og vi skal minde jer om, at vand i foreningen er et fælles ansvar. Pumpeudvalget tilser pumperne, og i må meget gerne sige til, hvis i oplever, at nogle af pumperne ikke ser ud til at virke. Vand inde på jeres eget havelod, er ikke pumpeudvalgets opgave at løse.

Vi vil minde de nyere haveejere om at sørge for at læse bygger reglerne grundigt. Det er IKKE tilladt at lave plankeværk ud til vores fælles stier, og man må højst befæste 20 procent af sin grund, så spildevandet kan løbe ned og ikke være til gene for naboerne. Det er så drønærgerligt, at skulle lave det om/fjerne det, efter at man har brugt tid og penge, så læs op på reglerne eller spørg jer omkring, hvis der er regler, i er i tvivl om. I kan også altid sende os en mail.

Vi vil også meget gerne have, at når der klages over noget, at i sender en mail til bestyrelsen@syvendehus.dk fremfor at levere det mundtligt til os. Både fordi vi bare gerne vil være jeres naboer, og ikke bestyrelsesmedlemmer, når vi møder jer på stierne, og fordi skriftlig kommunikation skal bruges, når vi samarbejder med kommunen og vores jurist.

Husk en gang imellem at aflæse jeres vandmålere. Vi har et tilfælde, hvor der var gået et hul på et vandrør, som først blev opdaget i forbindelse med en meget stor vandregning. Vores fællesforsikring dækker kun de skader, der sker ude for haverne, dvs. de vandrør der er ude på stierne.

Husk, at farthastigheden er 10 m/t. Mind jeres gæster om det, og skriv det gerne i kommentar til levering af pakker. Vi har stadig store problemer med det. Det samme gælder kørsel imod ensretningen.

Da nogle af jer har ønsket at kunne planlægge deltagelse i arbejdsdage i god tid, har vi lagt dem alle op på følgende dage 26 maj, 30 juni, 28 juli, 10 aug., 25 aug., 29 sept og 27 okt. I har allerede modtaget invitationerne i jeres mail. På nogle af dem er der planlagt specifikke arbejdsopgaver, så i kan læse, om det er noget i har evner for.

Desuden er der også **Loppemarked d. 9. Juni**. Kom og sæt en bod op, og inviter ALLE jeres venner.

Der er også **Sankt Hans d. 23. juni 17-23**, som plejer at være enormt hyggeligt.

Vi glæder os til sæsonen med jer.

MVH Bestyrelsen